PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE LA PAROISSE DE SAINT-MAURICE
M.R.C. DES CHENAUX

RÈGLEMENT NUMÉRO 2020-599

Règlement numéro 2020-599 modifiant le règlement de zonage 2009-489 et ses amendements

1. Titre et numéro du règlement

Le présent règlement est intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage 2009-489 ».

2. Objet du règlement

Ce règlement a pour objet d'agrandir la zone 219-R à même une partie de la zone 217-R correspondant aux lots 5 491 961 et 5 491 962.

Par cette modification, les usages :

- Groupe « Habitation multifamiliale », de la classe d'usage « Résidentielle ». Le nombre de logements maximal est fixé à 3;
- Groupe « Service professionnel et personnel », de la classe d'usage « Commerce et service »;

seront dorénavant autorisés sur les lots 5 491 961 et 5 491 962 (partie agrandie de la zone 219-R). En pratique, cette modification permettra, sur ces lots, la continuité des habitations multifamiliales (pour un maximum 3 logements) qui sont déjà autorisées sur la rue Neault.

3. Modification des zones 217-R et 219-R

Le plan de zonage 2009-489 est modifié pour agrandir la zone 219-R en y incluant les lots 5 491 961 et 5 491 962 inclusivement. La zone 217-R est réduite en conséquence.

Le plan de zonage 2020-599, annexé au présent règlement, illustre la délimitation des zones 217-R et 219-R.

4. Entrée en vigueur

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

GÉRARD BRUNEAU
Maire

ANDRÉE NEAULT
Directrice générale et secrétaire-trésorière

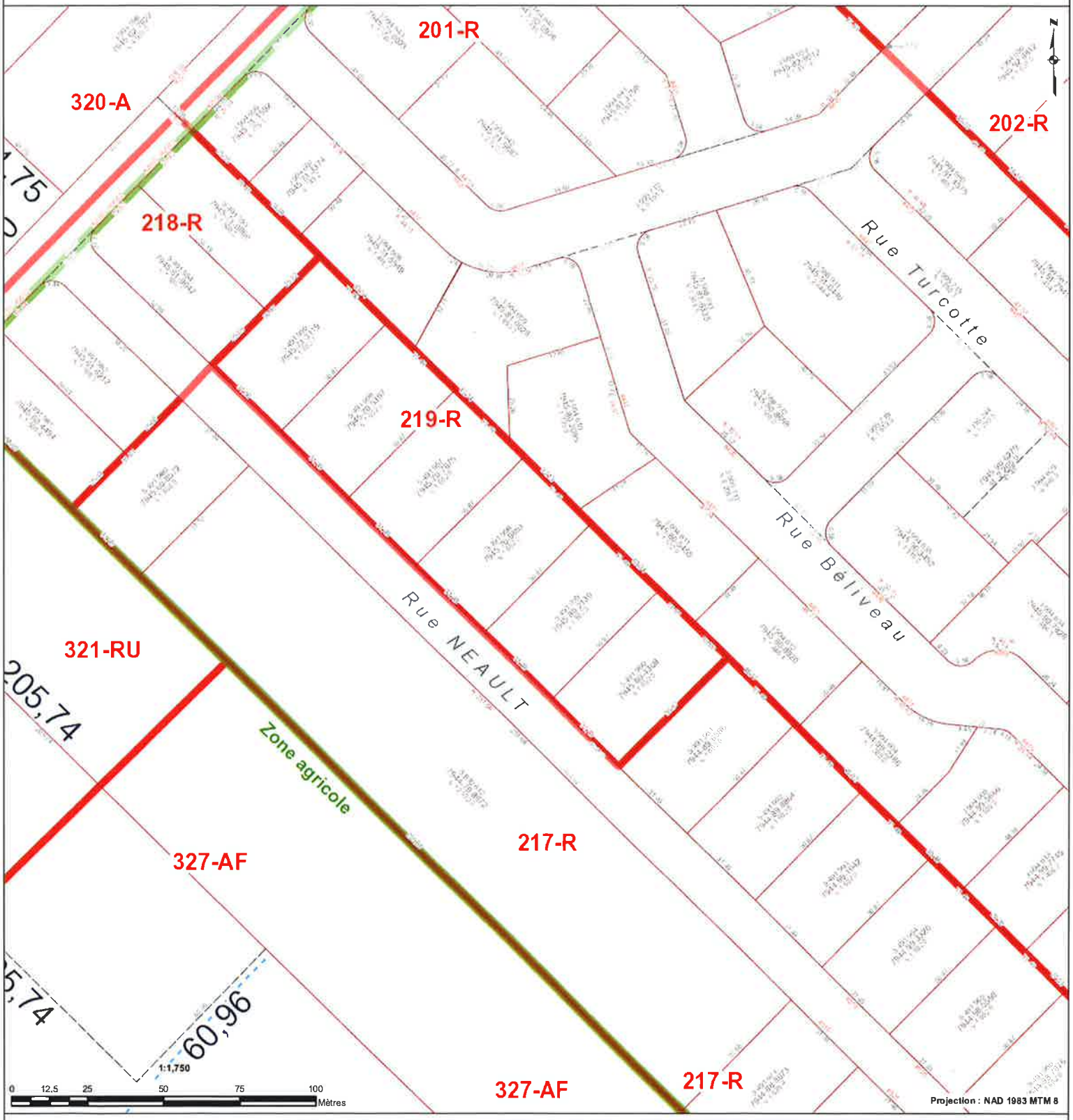
Copie certifiée conforme,
extrait du Livre des Délibérations
et donnée à Saint-Maurice,

Ce 14e jour du mois de juillet 2020.

Andrée Neault, g.m.a.
Directrice générale et secrétaire-trésorière

AVANT

Paroisse : Saint-Maurice



Odonyme
- Nom de rue — Odonyme

Limite administrative
- Nom de l'organisation — Identification de l'entité municipale
- Limite municipale
- Zone verte — Identification de la zone agricole
- Zone verte

Unité d'évaluation
- Flèche de renvoi
- Connectivité
- Occupation
- fl : xx,xx — Mesure de front
- sl xxx,xx — Superficie totale
- xxxx-xx-xxxx — Immatriculation
- Droit de passage — Servitude
- # xxx — Numéro civique
- Point d'immatriculation
- Unité d'évaluation
- Servitude linéaire
- Servitude surfacique
- Hautes eaux
- Pylône de ligne électrique

Cadastre
- Flèche de renvoi
- r : xx,xx — Rayon de courbure de ligne de lot
- xx,xx — Mesure de ligne de lot
- x xxx xxx — Numéro de lot
- xx,xx — Mesure de rue
- s : xxx,xx — Superficie de lot
- Lot régulier
- Réseau routier
- Cadastre

Hydrographie
- Rivière — Hydronyme
- Hydrographie linéaire
- Hydrographie surfacique

Unité de voisinage
- Identification d'unité de voisinage
- Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRCdes Chenaux et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou élude. La MRCdes Chenaux ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de paroisse de Saint-Maurice. Données produites par : MRC des Chenaux. Date de la dernière mise à jour : 11 décembre 2019.

Le système d'information géographique est diffusé par : GOnet

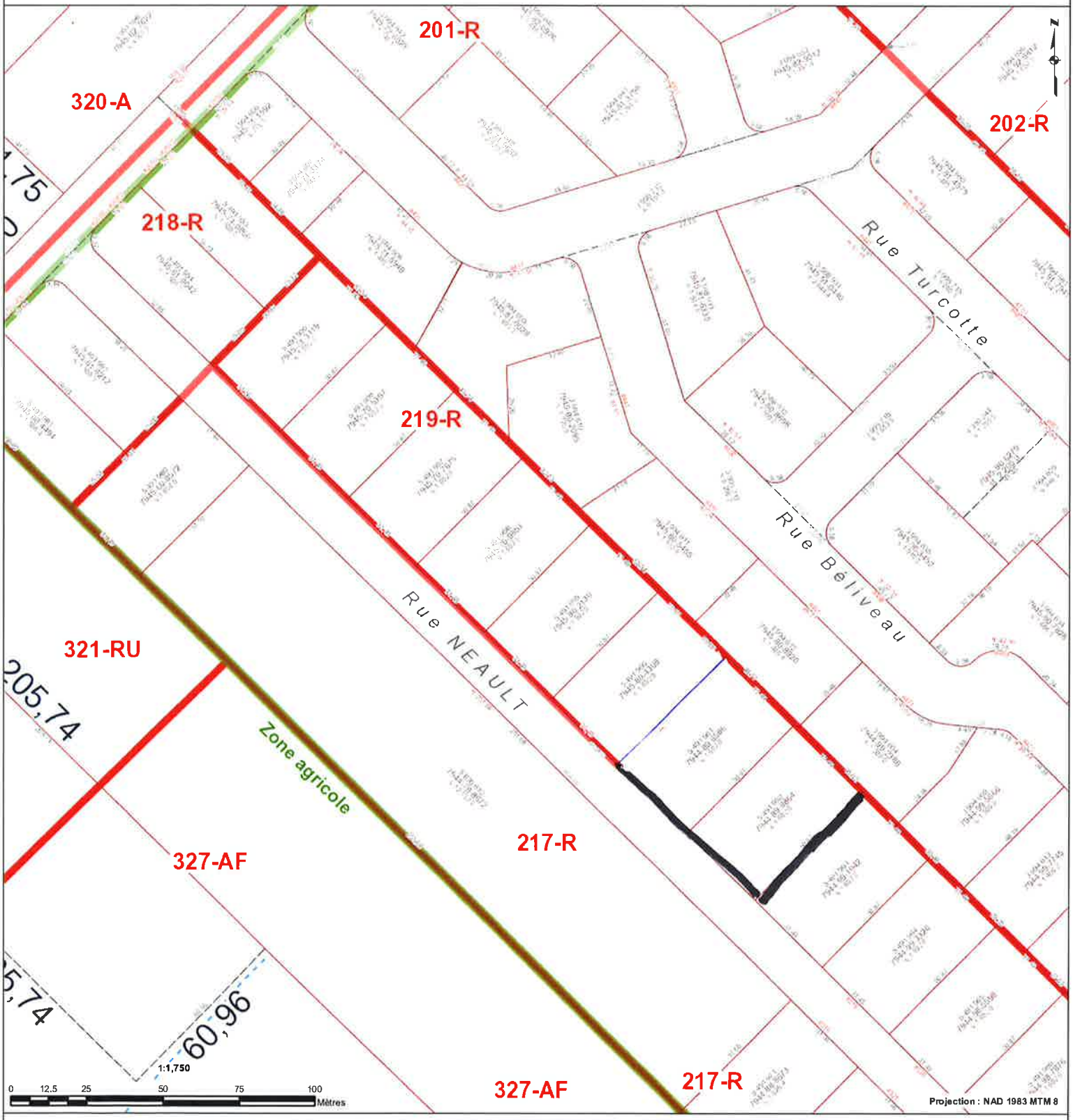
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2020. Tous droits réservés.

Imprimé le : 11 mai 2020 à 09:35:27
Auteur : Yves Laflamme

2510, rang Saint-Jean
Saint-Maurice, Québec G0X 2X0
Téléphone : 819 374-4525 Télécopieur : 819 374-9132
CÉ : municipalite@st-maurice.ca
www.st-maurice.ca

APRÈS

Paroisse : Saint-Maurice



Odonyme
- *Nom de rue* — Odonyme

Limite administrative
- *Nom de l'organisation* — Identification de l'entité municipale
- Limite municipale
- Zone verte — Identification de la zone agricole
- Zone verte

Unité d'évaluation
- Flèche de renvoi
- Connectivité
- Occupation
- ft : xx,xx — Mesure de front
- st : xxx,xx — Superficie totale
- xxxx-xx-xxxx — Immatriculation
- Droit de passage — Servitude
- # xxx — Numéro civique
- Point d'immatriculation
- Unité d'évaluation
- Servitude linéaire
- Servitude surfacique
- Hautes eaux
- Pylône de ligne électrique

Cadastre
- Flèche de renvoi
- r : xx,xx — Rayon de courbure de ligne de lot
- xx,xx — Mesure de ligne de lot
- x xxx xxx — Numéro de lot
- xx,xx — Mesure de rue
- s : xxx,xx — Superficie de lot
- Lot régulier
- Réseau routier
- Cadastre

Hydrographie
- Rivière — Hydronyme
- Hydrographie linéaire
- Hydrographie surfacique

Unité de voisinage
- Identification d'unité de voisinage
- Unité de voisinage

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRCdes Chenaux et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRCdes Chenaux ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de paroisse de Saint-Maurice. Données produites par : MRC des Chenaux. Date de la dernière mise à jour : 11 décembre 2019.

Le système d'information géographique est diffusé par : GOnet
© Groupe de géomatique AZIMUT inc., 1998 - 2020. Tous droits réservés.

Imprimé le : 11 mai 2020 à 09:35:27
Auteur : Yves Laflamme

2510, rang Saint-Jean
Saint-Maurice, Québec G0X 2X0
Téléphone : 819 374-4525 Télécopieur : 819 374-9132
CÉ : municipalite@st-maurice.ca
www.st-maurice.ca