**PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE LA PAROISSE DE SAINT-MAURICE
M.R.C. DES CHENAUX**

RÈGLEMENT 2018-576

Règlement numéro 2018-576 relatif aux tarifs encourus dans l'application des règlements d'urbanisme

CONSIDÉRANT que les tarifs encourus dans l'application des règlements d'urbanisme se doivent d'être révisés;

CONSIDÉRANT qu'un avis de motion du présent règlement a été donné à la séance du conseil tenue le 15 janvier 2018;

En conséquence:

Le conseil municipal ordonne et statue par le présent règlement ce qui suit, à savoir:

1. Titre et numéro du règlement

Le présent règlement est intitulé «Règlement relatif aux tarifs encourus dans l'application des règlements d'urbanisme». Il porte le numéro 2018-576.

2. Objet du règlement

Ce règlement impose les tarifs pour tous les permis et certificats émis par l'inspecteur en bâtiment et en environnement. Il fixe également les tarifs relatifs à toute demande de dérogation mineure, d'usage conditionnel et de modification du règlement de zonage.

3. Tarif pour la délivrance des permis de construction

Le tarif pour une demande de permis de construction est :

- Construction d'un bâtiment principal résidentiel : 50 \$
- Construction d'un bâtiment principal, public, institutionnel, industriel ou agricole : 1 \$ par 1 000 \$ de la valeur des travaux : minimum 50 \$ et maximum 150 \$
- Construction d'un bâtiment accessoire à usage résidentiel : 25 \$
- Agrandissement d'un bâtiment principal : 25 \$
- Agrandissement d'un bâtiment secondaire à usage résidentiel : 25 \$
- Construction ou agrandissement d'un bâtiment secondaire à usage commercial, public, institutionnel, industriel ou agricole : 1 \$ par 1 000 \$ de la valeur des travaux : minimum 25 \$; maximum 150 \$

4. Tarif pour la délivrance des certificats d'autorisation

Le tarif pour une demande de certificats d'autorisation comprenant tous les usages, constructions, activités, ouvrages et travaux suivants :

- la réparation ou la rénovation d'un bâtiment;
- l'érection, l'installation ou la modification d'une construction autre qu'un bâtiment, telle une piscine, une clôture, un muret, une enseigne, etc.
- la démolition ou le déplacement d'un bâtiment;
- le changement d'usage d'un terrain ou d'un bâtiment;
- l'installation d'un bâtiment ou d'une construction temporaire ou, la pratique d'un usage temporaire;
- l'usage de la voie publique pour le dépôt de matériaux ou le transport d'un bâtiment;
- l'aménagement ou la modification d'une aire de stationnement ou de chargement;
- l'aménagement ou la modification d'une aire d'entreposage extérieur;
- le remblayage d'un terrain;
- la plantation d'arbres et l'installation d'une haie;
- la construction ou la modification d'un ouvrage de captage d'eau potable destiné à alimenter 20 personnes ou moins ou dont le débit est inférieur à 75 mètres cubes par jour;
- la construction ou la modification d'une installation septique desservant une résidence comprenant un maximum de 6 chambres à coucher ou un autre bâtiment dont le débit total quotidien des eaux usées est inférieur à 3 240 litres;
- les travaux effectués dans la zone de protection riveraine d'un lac ou cours d'eau;
- les travaux effectués dans une zone à risque de glissement de terrain;
- l'augmentation du nombre d'unités animale dans un établissement d'élevage.

Le tarif exigé est de 25 \$.